# РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**Собрание депутатов**

**Титовского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

**О земельном налоге**

 **Принято**

**Собранием депутатов «26» октября 2022 года**

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Титовское сельское поселение», Собрание депутатов Титовского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории муниципального образования «Титовское сельское поселение» земельный налог.
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении следующих земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что в соответствии со статьей 387 части второй Налогового кодекса Российской Федерации на территории Титовского сельского поселения в части налога, исчисленного за вычетом льготы, предоставленной в соответствии со статьей 391 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 100 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;

10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

4. От уплаты земельного налога освобождаются:

1) Герои Социалистического труда, полные кавалеры орденов Трудовой славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»;

2) граждане Российской Федерации, имеющие в составе семьи ребенка – инвалида;

3) граждане Российской Федерации, имеющие трех и более несовершеннолетних детей (в том числе усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой или попечительством) и совместно проживающие с ними, за земельные участки, приобретенные в соответствии со статьями 82 и 83 Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»;

4) граждане, призванные на военную службу по мобилизации, а также их супруга (супруг), несовершеннолетние дети, родители (усыновители).

Основанием для предоставления льготы является - справка военного комиссариата о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (для родителей (усыновителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

5. Налоговые льготы предоставляются с учетом положений пункта
10 статьи 396 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу:

1) решение Собрания депутатов Титовского сельского поселения от 26.11.2018 № 123 «О земельном налоге»;

2) решение Собрания депутатов Титовского сельского поселения от 14.06.2019 № 149 Собрания депутатов Титовского сельского поселения от 26.11.2018 № 123 «О земельном налоге»;

3) решение Собрания депутатов Титовского сельского поселения от 29.10.2019 № 169 Собрания депутатов Титовского сельского поселения от 26.11.2018 № 123 «О земельном налоге»;

4) решение Собрания депутатов Титовского сельского поселения от 27.11.2019 № 181 Собрания депутатов Титовского сельского поселения от 26.11.2018 № 123 «О земельном налоге».

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2023 года, за исключением подпункта 4 пункта 4.

8. Положения подпункта 4 пункта 4 настоящего решения вступают в силу с момента официального опубликования и применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021 и 2022 годов.

9. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам и собственности Собрания депутатов Титовского сельского поселения (председатель Шумаева О.А.).

Председатель Собрания депутатов –

глава Титовского сельского поселения Е.Н. Горбачёва

сл. Титовка

«26» октября 2022 года

№ 60