РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ТИТОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ТИТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.07.2022 г.№ 49

сл. Титовка

О внесении изменений в постановление Администрации

Титовского сельского поселения от 10.03.2020 № 33

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством и руководствуясь [Уставом](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=EE35B171-7EB7-4CB6-8EED-AD96663E9D9C) Титовского сельского поселения, Администрация Титовского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации Титовского сельского поселения от 10.03.2020 № 33 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях» следующие изменения:

1.1. Абзац 2 пункта 2.2.1. изложить в новой редакции:

«осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки "Ветеринария и зоотехния" или (если гражданин не старше 35 лет включительно) осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в органах государственной власти, осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения, а также подведомственных им организациях (далее - организации лесного хозяйства). Трудовая или предпринимательская деятельность должна осуществляться гражданином непрерывно в организациях одной из сферы деятельности в течение не менее одного года на дату включения в сводные списки участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, - получателей социальных выплат, формируемые в соответствии с [пунктом 2.25постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW186&n=119017&dst=100390&field=134&date=09.06.2022) Правительства Ростовской области от 23.12.2019 № 970 «О Порядке предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях (далее - участники мероприятий, сводный список). Форма сводного списка утверждается Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;»;

1.2. Абзац 2 пункта 2.2.2. изложить в новой редакции:

«осуществляющий на сельских территориях деятельность по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки "Ветеринария и зоотехния" или (если гражданин не старше 35 лет включительно) осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в организациях лесного хозяйства;»;

1.3. Абзац 3 пункта 2.2.2. изложить в новой редакции:

«переехавший из другого муниципального района, городского поселения, муниципального округа, городского округа (за исключением городского округа, на территории которого находится административный центр субъекта Российской Федерации) на сельские территории в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа) для работы или осуществления индивидуальной предпринимательской деятельности в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий высшее или среднее ветеринарное образование, среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки "Ветеринария и зоотехния" или осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в организациях лесного хозяйства;»;

1.4. Пункт 2.3. дополнить подпунктами 2.3.1 и 2.3.2 следующего содержания:

«2.3.1. В случае несоблюдения гражданином данного условия минсельхозпрод области вправе требовать в судебном порядке от получателя социальной выплаты возврата средств в размере предоставленной социальной выплаты.

В случае расторжения трудового договора (прекращения индивидуальной предпринимательской деятельности) ранее срока, установленного [пунктом 2.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW186&n=119017&dst=100376&field=134&date=09.06.2022) настоящего Порядка, право гражданина на использование социальной выплаты сохраняется, если гражданин в срок, не превышающий 6 месяцев, заключил трудовой договор с другим работодателем или организовал иную индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, социальной сфере, или в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность в отношении сельскохозяйственных животных (основное место работы), или в организациях лесного хозяйства в сельской местности.

При этом период трудовой деятельности у прежнего работодателя (период ведения прежней индивидуальной предпринимательской деятельности) учитывается при исполнении гражданином обязательства, предусмотренного настоящим пунктом.

2.3.2. В целях осуществления контроля за соблюдением условия Администрация Титовского сельского поселения ежегодно, в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным, представляет в минсельхозпрод области информацию о выполнении гражданами условия использования социальных выплат.»;

1.5. Подпункт 2.4.3 пункта 2.4. изложить в новой редакции:

«2.4.3. Граждане, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в организациях лесного хозяйства и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир).»;

1.6. Подпункт 2.4.4 пункта 2.4. изложить в новой редакции:

«2.4.4. Граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.»;

1.7. Пункт 2.4. дополнить подпунктами 2.4.5 и 2.4.6 следующего содержания:

«2.4.5. Граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

2.4.6. Граждане, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в организациях лесного хозяйства и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.»;

1.8. Пункт 2.11. изложить в новой редакции:

«2.11. Право граждан на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, не являющимся ценной бумагой.

Минсельхозпрод области осуществляет оформление свидетельств.

Срок действия свидетельства составляет:

один год с даты выдачи, указанной в свидетельстве, - при принятии решения о направлении социальной выплаты на приобретение жилья;

два года с даты выдачи, указанной в свидетельстве, - при принятии решения о направлении социальной выплаты на строительство жилья.

В случае частичного предоставления получателю социальной выплаты срок действия свидетельства составляет:

один год с даты выдачи, указанной в последнем свидетельстве, - при принятии решения о направлении социальной выплаты на приобретение жилья;

два года с даты выдачи, указанной в последнем свидетельстве, - при принятии решения о направлении социальной выплаты на строительство жилья.»;

1.9. Абзац 1 пункта 2.33 изложить в новой редакции;

«2.33. Жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в срок:

не более одного года и пяти месяцев с даты выдачи свидетельства - при принятии решения о направлении социальной выплаты на приобретение жилья;

не более двух лет с даты выдачи свидетельства - при принятии решения о направлении социальной выплаты на строительство жилья.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Титовского сельского поселения Е.В. Нырненко

Постановление вносит ведущий специалист

Администрации Титовского сельского поселения